

Anlage 2: Vereinbarte Besondere Leistungen

- ☒ Aufnahme der bestehenden Bausubstanz incl. Anfertigung von Bestandzeichnungen im Maßstab 1:100 gemäß der Ziffer 3.5.2.1. sowie 3.6.2.1. der Leistungsbeschreibung (Langversion)
(Hinweis: Im Zuge der ersten Bearbeitungsstufe (Leistungsphase 1–2) als Grundlage der Variantenuntersuchung.)
- ☒ Prüfen und Werten von Nebenangeboten nach Bedarf. Die Vergütung erfolgt auf Basis des erforderlichen Zeitaufwands.
(Hinweis: Im Zuge der Leistungsphase 7.)
- ☒ Überwachung der Mangelbeseitigung innerhalb der Verjährfristen nach Bedarf. Die Vergütung erfolgt auf Basis des erforderlichen Zeitaufwands.
(Hinweis: Im Zuge der Leistungsphase 9)
- ☒ Dreidimensionale Darstellung der Entwurfs- und Ausführungsplanung, Bereitstellung der zeichnerischen Darstellungen in Form von IFC-Dateien gemäß der Ziffer 3.5.2.2. sowie 3.6.2.2. der Leistungsbeschreibung (Langversion)
(Hinweis: Nach Auswahl der Vorzugsvariante ab Leistungsphase 3.)
- ☒ Prüfen der Schal- und Bewehrungspläne bei Bedarf gemäß Ziffer 3.5.2.5. sowie 3.6.2.5. der Leistungsbeschreibung (Langversion).
(Hinweis: Im Zuge der Leistungsphase 5.)
- ☒ Mitwirken bei der Fördermittelbeschaffung inklusive Terminswahrnehmung gemäß Ziffer 3.5.2.3. sowie 3.6.2.3. der Leistungsbeschreibung (Langversion). Die Vergütung erfolgt auf Basis des erforderlichen Zeitaufwands.
(Hinweis: Nach Bedarf ab der ersten Bearbeitungsstufe (Leistungsphase 1–2).)
- ☒ Vertiefte Kostenschätzung/Kostenberechnung nach DIN 276 gemäß Ziffer 3.5.2.4. sowie 3.6.2.4. der Leistungsbeschreibung (Langversion).
(Hinweis: Beginnend in der Leistungsphase 2 im Rahmen der Variantenuntersuchung; für die ausgewählte Vorzugsvariante fortzuschreiben.)
- ☒ Zuarbeit zur Wirtschaftlichkeits- und Folgekostenberechnung Sanierung Bestandgebäude oder Neubau gemäß Ziffer 3.5.2.6. sowie 3.6.2.6. der Leistungsbeschreibung (Langversion).
(Hinweis: Im Zuge der ersten Bearbeitungsstufe (Leistungsphase 1–2) als Bestandteil der Variantenuntersuchung.)
- ☒ Erarbeitung und / oder Unterstützung bei der Bedarfsplanung nach DIN 18205.
(Hinweis: Im Zuge der ersten Bearbeitungsstufe (Leistungsphase 1–2); bei Fortführung des Projekts für die ausgewählte Vorzugsvariante erforderlichenfalls fortzuschreiben.)
- ☒ Detaillierte Betriebskostenberechnung für die ausgewählte Anlage
(Hinweis: Im Zuge der Leistungsphase 3.)
- ☒ Detaillierter Wirtschaftlichkeitsnachweis
(Hinweis: Im Zuge der Leistungsphase 3.)
- ☒ Berechnung von Lebenszykluskosten
(Hinweis: Im Zuge der Leistungsphase 3.)

- ☒ Energiemonitoring innerhalb der Gewährleistungsphase, Mitwirkung bei den jährlichen Verbrauchsmessungen aller Medien
(Hinweis: Im Zuge der Leistungsphase 9.)